

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор АО «СЗ «ГУС»

Угаслов Н.Ф.
«08» ноября 2019 года

Изменения в проектную декларацию

на строительство жилого дома поз. 7

в микрорайоне ограниченном микрорайоном «Университетский-2», лесными насаждениями, территорией жилой группы, ограниченной микрорайоном «Университетский-2», ул. Надежды, ул. Васильковой, ул. Сиреневой, ул. Ромашковой и коллективным садоводческим товариществом «Заовражное» в СЗР Г. Чебоксары

Внести следующие изменения:

1. В раздел 19 «О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд», изложив подпункты 19.6.1.1. - 19.7.3.1.3.3 в следующей редакции:

19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	
19.6.1.1.	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
19.6.1.2.	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «Сбербанк России»
19.6.1.3.	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
19.6.1.4.	Доступная сумма кредита (займа) (руб.): 0

19.6.1. О целевом кредите (целевом займе)

19.6.1.5.	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа) (руб.): 125 018 000
19.6.1.6.	Использованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату (руб.): 0
<p>19.7.0 количество заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	
<p>19.7.1.0 количество договоров участия в долевом строительстве</p>	
19.7.1.1.1.1.	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12
19.7.1.1.1.2.	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12
19.7.1.1.1.3.	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2.1.	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
19.7.1.1.2.2.	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3.	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3.1.	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.1. Жилые помещения	
19.7.1.1.2. Нежилые помещения	
19.7.1.1.3. Машино-места	
19.7.1.1. Вид объекта долевого строительства	

	<p>19.7.1.1.3.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> <p>19.7.1.1.3.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p align="center">19.7.2. О площади объектов долевого строительства</p>
	<p>19.7.2.1.1.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 814,36</p> <p>19.7.2.1.1.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 837,58</p> <p>19.7.2.1.1.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
19.7.2.1. Вид объекта долевого строительства	<p>19.7.2.1.2.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 260,98</p> <p>19.7.2.1.2.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> <p>19.7.2.1.2.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.2.1.3.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0</p> <p>19.7.2.1.3.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.2.1.3.3. Машинно-места</p>

<p>19.7.2.1.3.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>	
<p align="center">19.7.3.0 цена договоров участия в долевом строительстве</p>	
<p>19.7.3.1.1.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 46 752 575</p>	
<p>19.7.3.1.1.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 47 330 460</p>	<p>19.7.3.1.1. Жилые помещения</p>
<p>19.7.3.1.1.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>	
<p>19.7.3.1.2.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 720 000</p>	
<p>19.7.3.1.2.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>	<p>19.7.3.1.2. Нежилые помещения</p>
<p>19.7.3.1.2.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>	<p>19.7.3.1. Вид объекта долевого строительства</p>
<p>19.7.3.1.3.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>	
<p>19.7.3.1.3.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>	<p>19.7.3.1.3. Машинно-места</p>
<p>19.7.3.1.3.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>	