

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| | | | |
|-------------------------------------|---|-----------------------------|-----------------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u> | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 29.05.2017 | | | |
| Кадастровый номер: | | 21:01:010315:3964 | |

| | |
|---|---|
| Номер кадастрового квартала: | 21:01:010315 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 29.05.2017 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары |
| Площадь: | 726 +/- 9кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 2746980.72 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населённых пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 21:01:010315:66. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 21:01:010315:66. |
| Получатель выписки: | Чувашская Республика |

| | | |
|---------------------------------|---|---------------------|
| ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР |  | Якушина М. В. |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

| | | | |
|-------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 29.05.2017 | | | |
| Кадастровый номер: | | 21:01:010315:3964 | |

| | | | |
|--|---|---|--|
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Чувашская Республика |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 21:01:010315:3964-21/001/2017-1 от 29.05.2017 |
| 3. | Документы-основания: | 3.1. | Распоряжение территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Чувашской Республике от 26.10.2015 №193-р "О безвозмездной передаче в государственную собственность Чувашской Республики земельного участка, находящегося в федеральной собственности"; Акт приема-передачи земельного участка, находящегося в федеральной собственности, передаваемого в государственную собственность Чувашской Республики от 20.11.2015 |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | | |
| 4. | 4.1.1. | вид: | Аренда |
| | | дата государственной регистрации: | 29.05.2017 |
| | | номер государственной регистрации: | 21:01:010315:3964-21/001/2017-4 |
| | | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: | с 29.07.2015 по 15.06.2025 |
| | | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: | Закрытое акционерное общество "ТУС", ИНН: 2129005369 |
| | | основание государственной регистрации: | Договор №1177 на сдачу в аренду земельного участка от 16.06.2015 |
| 5. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 6. | Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |

| | | |
|---------------------------------|-----------|---------------------|
| ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР | | Якушина М. В. |
| (полное наименование должности) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|-------------------------------------|---|-----------------------------|-----------------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u> | Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u> | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 29.05.2017 | | | |
| Кадастровый номер: | | 21:01:010315:3964 | |

План (чертеж, схема) земельного участка:



| | | | |
|------------|-----------------------|--|--|
| Масштаб 1: | Условные обозначения: | | |
|------------|-----------------------|--|--|

| | |
|---------------------------------|---------------------|
| ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР | Якушина М. В. |
| (полное наименование должности) | (инициалы, фамилия) |

