



Генеральный директор АО «СЗ «ТУС»

Угаслов Н.Ф.  
«08» ноября 2019 года

### Изменения в проектную декларацию

на строительство жилого дома поз. 6 в микрорайоне, ограниченном микрорайоном «Университетский-2», лесными насаждениями, территорией жилой группы, ограниченной микрорайоном «Университетский-2», ул. Надежды, ул. Васильковой, ул. Сиреневой, ул. Ромашковой и коллективным садоводческим товариществом «Заовражное» в СЗР г. Чебоксары

Внести следующие изменения:

1. В раздел 19 «О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд», изложив подпункты 19.6.1.1 – 19.7.3.1.3.3 в следующей редакции:

**19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату**

19.6.1.1.	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
19.6.1.2.	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>«Сбербанк России»</b>
19.6.1.3.	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
19.6.1.4.	Доступная сумма кредита (займа) (руб.): <b>211 938 000</b>

19.6.1.5.	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа) (руб.): <b>282 000 000</b>
19.6.1.6.	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату (руб.): <b>211 938 000</b>
<p><b>19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, нежилое помещение в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</b></p>	
<p><b>19.7.1. О количестве договоров участия в долевом строительстве</b></p>	
19.7.1.1.1.1.	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2</b>
19.7.1.1.1.2.	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.1.3.	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.1.1.2.1.	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.2.2.	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.2.3.	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.1.1.3.1.	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.3.2.	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3.	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	<p>19.7.1.1.3.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b></p> <p>19.7.1.1.3.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p>
	<p align="center"><b>19.7.2. О площади объектов долевого строительства</b></p>
<p align="center"><b>19.7.2.1. Вид объекта долевого строительства</b></p>	<p align="center"><b>19.7.2.1.1. Жилые помещения</b></p> <p>19.7.2.1.1.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>181,0</b></p> <p>19.7.2.1.1.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b></p> <p>19.7.2.1.1.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p> <p>19.7.2.1.2.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0</b></p> <p>19.7.2.1.2.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b></p> <p>19.7.2.1.2.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p> <p align="center"><b>19.7.2.1.3. Машино-места</b></p> <p>19.7.2.1.3.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0</b></p> <p>19.7.2.1.3.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b></p>

		<p>19.7.2.1.3.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p>
<p><b>19.7.3.0 цена договоров участия в долевом строительстве</b></p>		
		<p>19.7.3.1.1.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>7 238 000</b></p> <p>19.7.3.1.1.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b></p> <p>19.7.3.1.1.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p> <p>19.7.3.1.2.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b></p>
<p><b>19.7.3.1. Вид объекта долевого строительства</b></p>		<p>19.7.3.1.2. Нежилые помещения</p> <p>19.7.3.1.2.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b></p> <p>19.7.3.1.2.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p>
		<p>19.7.3.1.3.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b></p> <p>19.7.3.1.3.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b></p> <p>19.7.3.1.3.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p>