


 «ТВЕРЖДАЮ»  
 Генеральный директор СЗ «ТУС»  
 Ушаков Н.Ф.  
 «06» февраля 2020 года

### Изменения в проектную декларацию

на строительство жилого дома поз. 6 в микрорайоне, ограниченном микрорайоном «Университетский-2», лесными насаждениями, территорией жилой группы, ограниченной микрорайоном «Университетский-2», ул. Надежды, ул. Васильковой, ул. Сиреневой, ул. Ромашковой и коллективным садоводческим товариществом «Заовражное» в СЗР г. Чебоксары

Внести следующие изменения:

1. В раздел 19 «О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд», изложив подпункты 19.6.1.4 – 19.6.1.6; 19.7.1.1.1.1 - 19.7.1.1.2.1; 19.7.2.1.1.1 - 19.7.1.1.2.1; 19.7.3.1.1.1 - 19.7.3.1.2.1 в следующей редакции:

<b>19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату</b>		
<b>19.6.1. О целевом кредите (целевом займе)</b>	<b>19.6.1.4.</b>	Доступная сумма кредита (займа) (руб.): <b>110 173 000</b>
	<b>19.6.1.5.</b>	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа) (руб.): <b>282 000 000</b>
	<b>19.6.1.6.</b>	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату (руб.): <b>110 173 000</b>

<b>19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</b>		
<b>19.7.1. О количестве договоров участия в долевом строительстве</b>		
<b>19.7.1.1. Вид объекта долевого строительства</b>	<b>19.7.1.1.1. Жилые помещения</b>	<b>19.7.1.1.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5</b>
	<b>19.7.1.1.2. Нежилые помещения</b>	<b>19.7.1.1.2.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1</b>
<b>19.7.2. О площади объектов долевого строительства</b>		
<b>19.7.2.1. Вид объекта долевого строительства</b>	<b>19.7.2.1.1. Жилые помещения</b>	<b>19.7.2.1.1.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 468,21</b>
	<b>19.7.2.1.2. Нежилые помещения</b>	<b>19.7.2.1.2.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 337,8</b>
<b>19.7.3. О цене договоров участия в долевом строительстве</b>		
<b>19.7.3.1. Вид объекта долевого строительства</b>	<b>19.7.3.1.1. Жилые помещения</b>	<b>19.7.3.1.1.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30 600 960</b>
	<b>19.7.3.1.2. Нежилые помещения</b>	<b>19.7.3.1.2.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 310 832</b>