

«УТВЕРЖДАЮ»  
Генеральный директор АО «СЗ «ТУС»



Угаслов Н.Ф.  
«08» ноября 2019 года

### Изменения в проектную декларацию

на строительство многоквартирного жилого дома поз. 25 в микрорайоне «Университетский-2» г. Чебоксары Чувашской Республики

Внести следующие изменения:

1. В раздел 19 «О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд», изложив подпункты 19.6.1.1 - 19.7.3.1.3.3 в следующей редакции:

**19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату**

<b>19.6.1.1.</b>	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
<b>19.6.1.2.</b>	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>«Сбербанк России»</b>
<b>19.6.1.3.</b>	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
<b>19.6.1.4.</b>	Доступная сумма кредита (займа) (руб.): <b>0</b>
<b>19.6.1.5.</b>	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа) (руб.): <b>412 000 000</b>

**19.6.1. О целевом кредите (целевом займе)**

19.6.1.6.	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату (руб.): <b>0</b>
<p><b>19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</b></p>	
<p><b>19.7.1. О количестве договоров участия в долевом строительстве</b></p>	
<p><b>19.7.1.1.1. Жилые помещения</b></p>	<p><b>19.7.1.1.1.1.</b> Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>146</b></p> <p><b>19.7.1.1.1.2.</b> Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b></p> <p><b>19.7.1.1.1.3.</b> Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p>
<p><b>19.7.1.1.2. Нежилые помещения</b></p>	<p><b>19.7.1.1.2.1.</b> Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4</b></p> <p><b>19.7.1.1.2.2.</b> Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b></p> <p><b>19.7.1.1.2.3.</b> Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p>
<p><b>19.7.1.1.3. Машино-места</b></p>	<p><b>19.7.1.1.3.1.</b> Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b></p> <p><b>19.7.1.1.3.2.</b> Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b></p>
<p><b>19.7.1.1. Вид объекта долевого строительства</b></p>	

		<p>19.7.1.1.3.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p>
	<p align="center"><b>19.7.2. О площади объектов долевого строительства</b></p>	<p>19.7.2.1.1.1.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 201</b></p> <p>19.7.2.1.1.1.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b></p> <p>19.7.2.1.1.1.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p> <p>19.7.2.1.2.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>573,6</b></p> <p>19.7.2.1.2.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b></p> <p>19.7.2.1.2.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p> <p>19.7.2.1.3.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0</b></p> <p>19.7.2.1.3.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b></p> <p>19.7.2.1.3.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p>
<p>19.7.2.1. Вид объекта долевого строительства</p>	<p>19.7.2.1.1. Жилые помещения</p> <p>19.7.2.1.2. Нежилые помещения</p> <p>19.7.2.1.3. Машинно-места</p>	



**19.7.3.0 цене договоров участия в долевом строительстве**

<p><b>19.7.3.1.1.1.</b> Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>405 377 100</b></p>		
<p><b>19.7.3.1.1.2.</b> Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b></p>	<p><b>19.7.3.1.1. Жилые помещения</b></p>	
<p><b>19.7.3.1.1.3.</b> Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p>		
<p><b>19.7.3.1.2.1.</b> Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 406 100</b></p>		
<p><b>19.7.3.1.2.2.</b> Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b></p>	<p><b>19.7.3.1.2. Нежилые помещения</b></p>	<p><b>19.7.3.1. Вид объекта долевого строительства</b></p>
<p><b>19.7.3.1.2.3.</b> Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p>		
<p><b>19.7.3.1.3.1.</b> Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b></p>		
<p><b>19.7.3.1.3.2.</b> Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b></p>	<p><b>19.7.3.1.3. Машинно-места</b></p>	
<p><b>19.7.3.1.3.3.</b> Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b></p>		