

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор АО «СЗ «ТУС»



Изменения в проектную декларацию
на строительство многоквартирного жилого дома переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями поз. 24
в микрорайоне «Университетский-2» в северо-западном районе г. Чебоксары

Внести следующие изменения:

1. В раздел 19 «О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд», изложив подпункты 19.6.1.4 – 19.6.1.6; 19.7.1.1.1.1 - 19.7.1.1.2.1; 19.7.2.1.1.1 - 19.7.1.1.2.1; 19.7.3.1.1.1 - 19.7.3.1.2.1 в следующей редакции:

19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату		
19.6.1. О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1.4.	Доступная сумма кредита (займа) (руб.): 338 540 000
	19.6.1.5.	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа) (руб.): 677 000 000
	19.6.1.6.	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату (руб.): 338 540 000

<p>19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>		
<p>19.7.1. О количестве договоров участия в долевом строительстве</p>		
<p>19.7.1.1. Вид объекта долевого строительства</p>	<p>19.7.1.1.1. Жилые помещения</p>	<p>19.7.1.1.1.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 29</p>
	<p>19.7.1.1.2. Нежилые помещения</p>	<p>19.7.1.1.2.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1</p>
<p>19.7.2. О площади объектов долевого строительства</p>		
<p>19.7.2.1. Вид объекта долевого строительства</p>	<p>19.7.2.1.1. Жилые помещения</p>	<p>19.7.2.1.1.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 849,6</p>
	<p>19.7.2.1.2. Нежилые помещения</p>	<p>19.7.2.1.2.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 291,4</p>
<p>19.7.3. О цене договоров участия в долевом строительстве</p>		
<p>19.7.3.1. Вид объекта долевого строительства</p>	<p>19.7.3.1.1. Жилые помещения</p>	<p>19.7.3.1.1.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 94 981 050</p>
	<p>19.7.3.1.2. Нежилые помещения</p>	<p>19.7.3.1.2.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 425 868</p>