

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Чебоксары

(место составления)

«22» октября 2024 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

АО «СЗ «ТУС» ОГРН 1022101137398 ИНН 2129005369 серия 21№000798591 от 26.10.2002г.(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
**428034, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. М.Павлова,39, помещение№7
тел (8352) 43-45-04 тел/факс (8352) 43-45-06, e-mail: info@sktus.ru**наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
Ассоциация «СО «Строители Чувашии» ОГРН:1092100000728, ИНН:2130058950наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
**помещением, детским садом поз.10 и отдельно стоящей 2-х уровневой автостоянкой с
эксплуатируемой кровлей поз. 10а в микрорайоне, ограниченном мкр. «Университетский-2»,
лесными насаждениями, территорией жилой группы, ограниченной мкр. «Университетский-
2», ул. Надежды, ул. Васильковой, ул. Сиреновой, ул. Ромашковой и коллективным
садоводческим товариществом «Заовражное» в СЗР г. Чебоксары»****Количество этажей: 13-16, в том числе подземных:1-0; общая площадь квартир с пониж.
коэффициентом: 11162,9 кв.м.; встроенный детский сад: 416,0 кв.м. крышная котельная -1 шт.**на строительство, краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

**в микрорайоне, ограниченном мкр. «Университетский-2», лесными насаждениями,
территорией жилой группы, ограниченной мкр. «Университетский-2», ул. Надежды, ул.
Васильковой, ул. Сиреновой, ул. Ромашковой и коллективным садоводческим товариществом
«Заовражное» в СЗР г. Чебоксары»**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**№21-01-39-2024 от 02 июля 2024 г. выдано администрацией г. Чебоксары, срок действия до
01.01.2027 г.**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

**№21-2-1-2-031649-2024 от 21 июня 2024 г., №21-2-1-2-060186-2024 и №21-2-1-1-060138-2024 от
11 октября 2024 г. утверждены ООО «ПартнерСтройЭкспертиза»**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции декабрь 2023 г.
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции декабрь 2026 г.
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Ассоциация «СО «Строители Чувашии» ОГРН:1092100000728, ИНН:2130058950

10. Приложения:

- копия разрешения на строительство №21-01-39-2024, от 02.07.2024г.
прилагаемые к извещению
- заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №21-2-1-2-031649-2024 от 21.06.2024г., №21-2-1-2-060186-2024 и №21-2-1-1-060138-2024 от 11 октября 2024 г. ООО «ПартерСтройЭкспертиза»
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)
- копия градостроительных планов земельных участков №РФ-21-2-01-0-00-2024-0248-0
- копия выписок из ЕГРН на земельные участки;
- копия приказа от АО «СЗ «ТУС» об утверждении проектно-сметной документации;
- копия приказа от АО «СЗ «ТУС» о назначении ответственных лиц, о ведении строительного контроля;
- копия приказа от АО «СЗ «ТУС» о назначении уполномоченного представителя;
- копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации АО «СЗ «ТУС»;
- акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности;
- график производства строительно-монтажных работ;
- журналы работ;
- проектная документация;
- копия доверенности на представительство АО «СЗ «ТУС»;

**Технический директор
АО «СЗ «ТУС»**

(представитель застройщика или
технического заказчика)

М.П.



(Handwritten signature in blue ink)
(подпись)

Павлов В. А.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.