



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА
ПРАЙМАЛЛИ КОММУНАЛДӐ ХУСАЛАХ
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

428004, г.Чебоксары, Президентский бульвар,17
тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51
е-mail: construsc@sar.ru

08.05.2018 № 08/23-5357.

На №

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 26

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,
установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004
№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
законодательные акты Российской Федерации»

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано **АО «ТУС»**, (ОГРН 1022101137398, ИНН 2129005369), зарегистрированный по адресу: г. Чебоксары, ул. Мичмана Павлова, д.7, офис 7.

И **ПОДТВЕРЖДАЕТ**, что застройщик АО «ТУС» и проектная декларация на строительство многоквартирного жилого дома поз.7 в микрорайоне, ограниченном микрорайоном «Университетский-2», лесными насаждениями, территорией жилой группы, ограниченной микрорайоном «Университетский-2», улицами Надежды, Васильковой, Сиреновой, Ромашковой и коллективным садоводческим товариществом «Завражное» в СЗР г. Чебоксары

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** являются:

- проектная декларация на строительство многоквартирного жилого дома поз.7 в микрорайоне, ограниченном микрорайоном «Университетский-2», лесными насаждениями, территорией жилой группы, ограниченной микрорайоном «Университетский-2», улицами Надежды, Васильковой, Сиреновой, Ромашковой и коллективным садоводческим товариществом «Завражное» в СЗР г. Чебоксары;
- образец договора долевого участия в строительстве квартиры;
- разрешение на строительство от 14.08.2017.2017 № 21-01-149-2017;
- договор на сдачу в аренду земельного участка от 16.06.2015 № 1177, зарегистрированный в Управлении Росреестра по Чувашской Республике 29.07.2015 г.;

- свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 02.06.2017 № С-142-21-0033-21-020617;

- положительное заключение экспертизы от 27.07.2017 № 21-2-1-2-0074-17;

- справка ИФНС России по г. Чебоксары от 06.06.2018 № 3544 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;

- справка МВД по Чувашской Республике от 02.06.2017 № 35/2-15183, от 11.08.2017 № 35/2-22476 об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования.

Заместитель министра



В.М. Максимов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ подготовил:

консультант отдела экономического
анализа и финансового контроля



И.Г. Пильщикова

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

Зем. Лев. Рухов

(должность)



(подпись)

Артёмов ИС

(расшифровка подписи)

*по распоряжению 21/АА 0661593
от 21.04.2016.*