

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>1</u>
	Всего разделов: <u>3</u>
	Всего листов выписки: <u>3</u>
10.03.2017	
Кадастровый номер:	21:01:010315:3458
Номер кадастрового квартала:	21:01:010315
Дата присвоения кадастрового номера:	19.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары
Площадь:	9168 +/- 34кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	34689144.96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 20.12.2021
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Закрытое акционерное общество "ТУС"

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР		Яковлева О. Н.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>7</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>1</u>	Всего разделов: <u>3</u>	Всего листов выписки: <u>8</u>
10.03.2017			
Кадастровый номер:		21:01:010315:3458	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Закрытое акционерное общество "ТУС", ИНН: 2129005369, ОГРН: 1022101137398
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 21:01:010315:3458-21/001/2017-1 от 10.03.2017
3. Документы-основания:	3.1. Соглашение о перераспределении земельных участков от 03.03.2017 №37-МП; Дополнительное соглашение №1 от 03.11.2011 к договору купли-продажи земельного участка от 18.10.2011; Договор купли-продажи земельного участка от 18.10.2011
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР <small>(полное наименование должности)</small>		Яковлева О. Н. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	---	--

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>1</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>1</u>	Всего разделов: <u>3</u>	Всего листов выписки: <u>3</u>
10.03.2017			
Кадастровый номер:		21:01:010315:3458	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР		Яковлева О. Н.	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(инициалы, фамилия)</small>	

