



ЧӰВАШ РЕСПУБЛИКИ
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА
ПРАЙМАЛИ КОММУНАЛӰ ХУСАЛАХ
МИНИСТЕРИ

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Президентский бульвар, 17, г. Чебоксары, 428004
Тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51
e-mail: constius@сар.рл

06.11.2018 № 08/83-

На № _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 68

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,
установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 №
214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных
объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные
акты Российской Федерации»

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано **АО «ТУС»,** (ОГРН 1022101137398,
ИНН 213001001), зарегистрированный по адресу: 428038, г. Чебоксары, ул.
М. Павлова, дом 39, помещение 7

И **ПОДТВЕРЖДАЕТ**, что застройщик АО «ТУС» и проектная декларация
объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом переменной
этажности со встроенными нежилыми помещениями (позиция 24)»,
расположенный по адресу: г. Чебоксары (поз.24, в микрорайоне
«Университетский -2» СЗР г. Чебоксары

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям, установленным статьей 3, статьями 20
и 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений
в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-
ФЗ.

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** являются:

- и проектная декларация объекта капитального **строительства**
«Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми
помещениями (позиция 24)», расположенный по адресу: г. Чебоксары (поз.24, в
микрорайоне «Университетский -2» СЗР г. Чебоксары;
- образец договора долевого участия в **строительстве** квартиры;
- разрешение на строительство от 21.06.2018 № 21-01-89-2018;
- договор **мены** земельными участками от 05.04.2018 № 35,
зарегистрированный Управлением Росреестра по Чувашской Республике от
12.04.2018; договор на сдачу в аренду земельного участка от 16.06.2015 № 1177,

зарегистрированный Управлением Росреестра по Чувашской Республике от 29.07.2015;

- свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 02.06.2017 № СРО-С-1423-21-0033-21-020617;

- положительное заключение экспертизы (негосударственной экспертизы) от 18.06.2018 № 16-2-1-3-0004-18;

- справка ИФНС России по г. Чебоксары от 15.08.2018 № 5348 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;

- справка МВД по Чувашской Республике от 29.06.2018 № 021/13108-М, от 28.06.2018 № 021/13067-Е об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования.

Врио министра

В.М. Максимов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ подготовил:

главный специалист-эксперт отдела
экономического анализа и финансового
контроля

Т.А. Басова

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получен:

(заполняется представителем застройщика с указанием имени документа о представительстве)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

*по переданному
д/мт 06.06.18 от 21.04.16.*

020416