

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями  
поз. 24 в микрорайоне "Университетский-2" в северо-западном районе г. Чебоксары**

**№ 21-000296**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТУС"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АО "ТУС"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>428034</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашская Республика - Чувашия</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Мичмана Павлова</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>39;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>7;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>(8352)43-45-04, 43-45-75, 32-45-75</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@sktus.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.sktus.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Угаслов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Николай</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Федорович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>АО ТУС</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2129005369</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022101137398</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2001</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Угаслов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Федорович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>

	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>99,99904 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  <b>Саморегулируемая организация Строители Чувашии</b></p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  <b>2130058950</b></p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  <b>С-142-21-0033-21-020617</b></p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  <b>02.06.2017</b></p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  <b>Ассоциация (союз)</b></p>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  <b>Национальное объединение застройщиков жилья</b></p>
	5.2.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  <b>7704281470</b></p>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата:  <b>01.07.2018</b></p>
	6.1.2	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:  <b>14 615 000 руб.</b></p>
	6.1.3	<p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:  <b>452 640 000 руб.</b></p>
	6.1.4	<p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:  <b>382 729 000 руб.</b></p>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашская Республика - Чувашия</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Московский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>позиция 24</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>33582,43 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены - облицовочный керамический кирпич. Каркас - связевая каркасно-стеновая система с безригельным каркасом.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные плиты толщиной 160 мм из бетона класса В22.5 по ГОСТ 26633-2012.)</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>24158,7 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1170,3 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>25329 м2</b>
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Институт «Чувашгипроводхоз»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2128014850</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ПроектИзыскания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2130182771</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ТУС ПРОЕКТ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2130183239</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектно-сметное бюро»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2130123462</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-3-0004-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Астра-Инжиниринг»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1645011905</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Микрорайон «Университетский-2»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>21-01-89-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Чебоксары Чувашской Республики</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор мены земельными участками</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>35</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.04.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор на сдачу в аренду земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1177</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.06.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.06.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>27.12.2016,03.08.2017,16.10.2017,01.11.2017,19.01.2018,19.02.2018,20.04.2018,18.05.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор мены земельными участками</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>35</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.04.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Министерство юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики</b>
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>21:01:010315 :3971__</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>2 039 м2</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>21:01:010315 :5080__</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>11 220 м2</b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>21:01:010315 :4012__</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>159 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Территория земельного участка имеет 2 въезда-выезда, обоснованные организацией пожарных проездов. Со всех сторон здания обеспечен проезд шириной от 4.2 м до 6,0 м., радиусы поворота по проезду приняты 6,0 м, расстоянием от внутреннего края проезда до стен здания с окнами от 8,0 м до 9,8 м. Покрытие проездов, тротуаров и отмостки - асфальт обетонное. Проезды и тротуары выполняются с бортовыми камнями. Покрытие подходов к площадкам - плиточное, покрытие игровых и спортивных площадок - улучшено-грунтовое и газон.</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>На обще дворовой территории для поз.25 и поз.24 запроектирована полуподземная парковка с эксплуатируемым навесом. Проектом предусматривается разместить временные автостоянки для жителей дома на 103 машино-мест, в т.ч. 9 машино-мест для маломобильных групп населения. Внешние связи с жилым домом обеспечиваются на перспективу городским общественным транспортом, планирующим проезжать вдоль проектируемых дорог согласно ППТ. Ближайшая планируемая остановка согласно ППТ находится на расстоянии 37 м от поз. 24, существующая остановка находится на расстоянии около 670 м по ул. Университетская.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На общедворовой территории для поз. 24 и поз. 25 запроектирована полуподземная парковка с эксплуатируемым навесом. На навесе планируется разместить спортивную площадку с универсальной игровой площадкой и беговой дорожкой, площадки отдыха. Проект благоустройства представляет собой обустройство зоны застройки, игровой зоны, зоны отдыха, спортивно-игровой и хозяйственной зоны, выбор малых архитектурных форм и спортивного оборудования, а также озеленение территории. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами. На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях - горки, лазы, позволяющие развивать вестибулярный аппарат - качели, карусели, качалки (включено в игровой комплекс), покрытие площадок - резиновое. На площадках для занятий гимнастикой и физкультурой запроектировано спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и спортивных тренажеров, сама площадка расположена на эксплуатируемой кровле полуподземной стоянки, покрытие площадки резиновое.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Обустройство хозяйственной зоны включает устройство подъезда к площадкам для мусоросборников, подходов к другим хозяйственным площадкам. На площадке для сбора мусора устанавливаются контейнеры, на площадке для сушки белья и чистки ковров - стойки и соответствующего назначения.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение представлено устройством газона, посадкой деревьев и кустарников. Вокруг спортивно-игровой зоны предусмотрена полоса древесных насаждений. Деревья и кустарники расположены вдоль спортивных, игровых площадок на расстоянии согласно норм СНиП.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Выходы в подъезды дома предусмотрены для инвалидов и других маломобильных групп населения, для подъема на уровень входной площадки предусмотрены пандусы. Лифтовые холлы предусмотрены на одной отметке с входными узлами и не требуют дополнительных мер по передвижению маломобильных групп до лифтов. Для подъема маломобильных групп населения на первые этажи с уровней лифтовых холлов предусмотрены откидные пандусы.</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия на проектирование сетей наружного электроосвещения жилого дома №248/17-М от 27.12.2017г. выданы АО «Горсвет», срок действия которых составляет 2 года.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2130017760</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1027/19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 507 966,98 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2130034974</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01/12-66</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Территориальные электрические сети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2130178599</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>69/тп</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9422,98 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Газпром газораспределение Чебоксары»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2128049998</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15-167</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 555 760,24 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>483</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>207</b>
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>205</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	85.05	3
2	Жилое помещение	1	1	36.45	1
3	Жилое помещение	1	1	59.50	2
4	Жилое помещение	2	1	84.45	3
5	Жилое помещение	2	1	35.95	1
6	Жилое помещение	2	1	59.00	2
7	Жилое помещение	3	1	84.15	3
8	Жилое помещение	3	1	35.85	1
9	Жилое помещение	3	1	58.70	2
10	Жилое помещение	4	1	84.15	3
11	Жилое помещение	4	1	35.85	1
12	Жилое помещение	4	1	58.70	2
13	Жилое помещение	5	1	84.15	3
14	Жилое помещение	5	1	35.85	1

15	Жилое помещение	5	1	58.70	2
16	Жилое помещение	6	1	84.15	3
17	Жилое помещение	6	1	35.85	1
18	Жилое помещение	6	1	58.70	2
19	Жилое помещение	7	1	84.15	3
20	Жилое помещение	7	1	35.85	1
21	Жилое помещение	7	1	58.70	2
22	Жилое помещение	8	1	84.15	3
23	Жилое помещение	8	1	35.85	1
24	Жилое помещение	8	1	58.70	2
25	Жилое помещение	9	1	84.00	3
26	Жилое помещение	9	1	35.60	1
27	Жилое помещение	9	1	58.55	2
28	Жилое помещение	10	1	84.00	3
29	Жилое помещение	10	1	35.60	1
30	Жилое помещение	10	1	58.55	2
31	Жилое помещение	11	1	84.00	3
32	Жилое помещение	11	1	35.60	1
33	Жилое помещение	11	1	58.55	2
34	Жилое помещение	12	1	84.00	3
35	Жилое помещение	12	1	35.60	1
36	Жилое помещение	12	1	58.55	2
37	Жилое помещение	1	2	82.10	3
38	Жилое помещение	1	2	36.45	1
39	Жилое помещение	1	2	59.50	2
40	Жилое помещение	2	2	82.10	3
41	Жилое помещение	2	2	35.95	1
42	Жилое помещение	2	2	59.00	2
43	Жилое помещение	3	2	81.90	3
44	Жилое помещение	3	2	35.85	1
45	Жилое помещение	3	2	58.70	2
46	Жилое помещение	4	2	81.90	3
47	Жилое помещение	4	2	35.85	1
48	Жилое помещение	4	2	58.70	2
49	Жилое помещение	5	2	81.90	3
50	Жилое помещение	5	2	35.85	1
51	Жилое помещение	5	2	58.70	2
52	Жилое помещение	6	2	81.90	3
53	Жилое помещение	6	2	35.85	1

54	Жилое помещение	6	2	58.70	2
55	Жилое помещение	7	2	81.90	3
56	Жилое помещение	7	2	35.85	1
57	Жилое помещение	7	2	58.70	2
58	Жилое помещение	8	2	81.90	3
59	Жилое помещение	8	2	35.85	1
60	Жилое помещение	8	2	58.70	2
61	Жилое помещение	9	2	81.65	3
62	Жилое помещение	9	2	35.60	1
63	Жилое помещение	9	2	58.55	2
64	Жилое помещение	10	2	81.65	3
65	Жилое помещение	10	2	35.60	1
66	Жилое помещение	10	2	58.55	2
67	Жилое помещение	11	2	81.65	3
68	Жилое помещение	11	2	35.60	1
69	Жилое помещение	11	2	58.55	2
70	Жилое помещение	12	2	81.65	3
71	Жилое помещение	12	2	35.60	1
72	Жилое помещение	12	2	58.55	2
73	Жилое помещение	13	2	81.65	3
74	Жилое помещение	13	2	35.60	1
75	Жилое помещение	13	2	58.55	2
76	Жилое помещение	1	3	82.10	3
77	Жилое помещение	1	3	36.45	1
78	Жилое помещение	1	3	59.50	2
79	Жилое помещение	2	3	82.10	3
80	Жилое помещение	2	3	35.95	1
81	Жилое помещение	2	3	59.00	2
82	Жилое помещение	3	3	81.90	3
83	Жилое помещение	3	3	35.85	1
84	Жилое помещение	3	3	58.70	2
85	Жилое помещение	4	3	81.90	3
86	Жилое помещение	4	3	35.85	1
87	Жилое помещение	4	3	58.70	2
88	Жилое помещение	5	3	81.90	3
89	Жилое помещение	5	3	35.85	1
90	Жилое помещение	5	3	58.70	2
91	Жилое помещение	6	3	81.90	3
92	Жилое помещение	6	3	35.85	1

93	Жилое помещение	6	3	58.70	2
94	Жилое помещение	7	3	81.90	3
95	Жилое помещение	7	3	35.85	1
96	Жилое помещение	7	3	58.70	2
97	Жилое помещение	8	3	81.90	3
98	Жилое помещение	8	3	35.85	1
99	Жилое помещение	8	3	58.70	2
100	Жилое помещение	9	3	81.65	3
101	Жилое помещение	9	3	35.60	1
102	Жилое помещение	9	3	58.55	2
103	Жилое помещение	10	3	81.65	3
104	Жилое помещение	10	3	35.60	1
105	Жилое помещение	10	3	58.55	2
106	Жилое помещение	11	3	81.65	3
107	Жилое помещение	11	3	35.60	1
108	Жилое помещение	11	3	58.55	2
109	Жилое помещение	12	3	81.65	3
110	Жилое помещение	12	3	35.60	1
111	Жилое помещение	12	3	58.55	2
112	Жилое помещение	13	3	81.65	3
113	Жилое помещение	13	3	35.60	1
114	Жилое помещение	13	3	58.55	2
115	Жилое помещение	14	3	81.65	3
116	Жилое помещение	14	3	35.60	1
117	Жилое помещение	14	3	58.55	2
118	Жилое помещение	15	3	81.65	3
119	Жилое помещение	15	3	35.60	1
120	Жилое помещение	15	3	58.55	2
121	Жилое помещение	16	3	81.65	3
122	Жилое помещение	16	3	35.60	1
123	Жилое помещение	16	3	58.55	2
124	Жилое помещение	1	4	75.15	3
125	Жилое помещение	1	4	40.60	1
126	Жилое помещение	1	4	40.15	1
127	Жилое помещение	1	4	35.65	1
128	Жилое помещение	1	4	35.65	1
129	Жилое помещение	1	4	84.25	3
130	Жилое помещение	2	4	74.35	3
131	Жилое помещение	2	4	40.10	1

132	Жилое помещение	2	4	39.65	1
133	Жилое помещение	2	4	35.15	1
134	Жилое помещение	2	4	35.15	1
135	Жилое помещение	2	4	83.75	3
136	Жилое помещение	3	4	74.15	3
137	Жилое помещение	3	4	39.95	1
138	Жилое помещение	3	4	39.45	1
139	Жилое помещение	3	4	35.05	1
140	Жилое помещение	3	4	35.05	1
141	Жилое помещение	3	4	83.45	3
142	Жилое помещение	4	4	74.15	3
143	Жилое помещение	4	4	39.95	1
144	Жилое помещение	4	4	39.45	1
145	Жилое помещение	4	4	35.05	1
146	Жилое помещение	4	4	35.05	1
147	Жилое помещение	4	4	83.45	3
148	Жилое помещение	5	4	74.15	3
149	Жилое помещение	5	4	39.95	1
150	Жилое помещение	5	4	39.45	1
151	Жилое помещение	5	4	35.05	1
152	Жилое помещение	5	4	35.05	1
153	Жилое помещение	5	4	83.45	3
154	Жилое помещение	6	4	74.15	3
155	Жилое помещение	6	4	39.95	1
156	Жилое помещение	6	4	39.45	1
157	Жилое помещение	6	4	35.05	1
158	Жилое помещение	6	4	35.05	1
159	Жилое помещение	6	4	83.45	3
160	Жилое помещение	7	4	74.15	3
161	Жилое помещение	7	4	39.95	1
162	Жилое помещение	7	4	39.45	1
163	Жилое помещение	7	4	35.05	1
164	Жилое помещение	7	4	35.05	1
165	Жилое помещение	7	4	83.45	3
166	Жилое помещение	8	4	74.15	3
167	Жилое помещение	8	4	39.95	1
168	Жилое помещение	8	4	39.45	1
169	Жилое помещение	8	4	35.05	1
170	Жилое помещение	8	4	35.05	1

171	Жилое помещение	8	4	83.45	3
172	Жилое помещение	9	4	74.10	3
173	Жилое помещение	9	4	39.85	1
174	Жилое помещение	9	4	39.40	1
175	Жилое помещение	9	4	34.90	1
176	Жилое помещение	9	4	34.90	1
177	Жилое помещение	9	4	83.30	3
178	Жилое помещение	10	4	74.10	3
179	Жилое помещение	10	4	39.85	1
180	Жилое помещение	10	4	39.40	1
181	Жилое помещение	10	4	34.90	1
182	Жилое помещение	10	4	34.90	1
183	Жилое помещение	10	4	83.30	3
184	Жилое помещение	11	4	74.10	3
185	Жилое помещение	11	4	39.85	1
186	Жилое помещение	11	4	39.40	1
187	Жилое помещение	11	4	34.90	1
188	Жилое помещение	11	4	34.90	1
189	Жилое помещение	11	4	83.30	3
190	Жилое помещение	12	4	74.10	3
191	Жилое помещение	12	4	39.85	1
192	Жилое помещение	12	4	39.40	1
193	Жилое помещение	12	4	34.90	1
194	Жилое помещение	12	4	34.90	1
195	Жилое помещение	12	4	83.30	3
196	Жилое помещение	13	4	73.80	3
197	Жилое помещение	13	4	39.75	1
198	Жилое помещение	13	4	39.30	1
199	Жилое помещение	13	4	34.80	1
200	Жилое помещение	13	4	34.80	1
201	Жилое помещение	13	4	83.20	3
202	Жилое помещение	14	4	73.80	3
203	Жилое помещение	14	4	39.75	1
204	Жилое помещение	14	4	39.30	1
205	Жилое помещение	14	4	34.80	1
206	Жилое помещение	14	4	34.80	1
207	Жилое помещение	14	4	83.20	3
208	Жилое помещение	15	4	73.80	3
209	Жилое помещение	15	4	39.75	1

210	Жилое помещение	15	4	39.30	1
211	Жилое помещение	15	4	34.80	1
212	Жилое помещение	15	4	34.80	1
213	Жилое помещение	15	4	83.20	3
214	Жилое помещение	16	4	73.80	3
215	Жилое помещение	16	4	39.75	1
216	Жилое помещение	16	4	39.30	1
217	Жилое помещение	16	4	34.80	1
218	Жилое помещение	16	4	34.80	1
219	Жилое помещение	16	4	83.20	3
220	Жилое помещение	1	5	59.85	2
221	Жилое помещение	1	5	35.85	1
222	Жилое помещение	1	5	38.15	1
223	Жилое помещение	1	5	36.45	1
224	Жилое помещение	1	5	59.85	2
225	Жилое помещение	2	5	59.45	2
226	Жилое помещение	2	5	35.35	1
227	Жилое помещение	2	5	37.65	1
228	Жилое помещение	2	5	35.95	1
229	Жилое помещение	2	5	59.45	2
230	Жилое помещение	3	5	59.15	2
231	Жилое помещение	3	5	35.25	1
232	Жилое помещение	3	5	37.55	1
233	Жилое помещение	3	5	35.85	1
234	Жилое помещение	3	5	59.05	2
235	Жилое помещение	4	5	59.15	2
236	Жилое помещение	4	5	35.25	1
237	Жилое помещение	4	5	37.55	1
238	Жилое помещение	4	5	35.85	1
239	Жилое помещение	4	5	59.05	2
240	Жилое помещение	5	5	59.15	2
241	Жилое помещение	5	5	35.25	1
242	Жилое помещение	5	5	37.55	1
243	Жилое помещение	5	5	35.85	1
244	Жилое помещение	5	5	59.05	2
245	Жилое помещение	6	5	59.15	2
246	Жилое помещение	6	5	35.25	1
247	Жилое помещение	6	5	37.55	1
248	Жилое помещение	6	5	35.85	1



249	Жилое помещение	6	5	59.05	2
250	Жилое помещение	7	5	59.15	2
251	Жилое помещение	7	5	35.25	1
252	Жилое помещение	7	5	37.55	1
253	Жилое помещение	7	5	35.85	1
254	Жилое помещение	7	5	59.05	2
255	Жилое помещение	8	5	59.15	2
256	Жилое помещение	8	5	35.25	1
257	Жилое помещение	8	5	37.55	1
258	Жилое помещение	8	5	35.85	1
259	Жилое помещение	8	5	59.05	2
260	Жилое помещение	9	5	58.90	2
261	Жилое помещение	9	5	35.00	1
262	Жилое помещение	9	5	37.65	1
263	Жилое помещение	9	5	35.60	1
264	Жилое помещение	9	5	58.90	2
265	Жилое помещение	10	5	58.90	2
266	Жилое помещение	10	5	35.00	1
267	Жилое помещение	10	5	37.65	1
268	Жилое помещение	10	5	35.60	1
269	Жилое помещение	10	5	58.90	2
270	Жилое помещение	11	5	58.90	2
271	Жилое помещение	11	5	35.00	1
272	Жилое помещение	11	5	37.65	1
273	Жилое помещение	11	5	35.60	1
274	Жилое помещение	11	5	58.90	2
275	Жилое помещение	12	5	58.90	2
276	Жилое помещение	12	5	35.00	1
277	Жилое помещение	12	5	37.65	1
278	Жилое помещение	12	5	35.60	1
279	Жилое помещение	12	5	58.90	2
280	Жилое помещение	13	5	58.90	2
281	Жилое помещение	13	5	35.00	1
282	Жилое помещение	13	5	37.65	1
283	Жилое помещение	13	5	35.60	1
284	Жилое помещение	13	5	58.90	2
285	Жилое помещение	14	5	58.90	2
286	Жилое помещение	14	5	35.00	1
287	Жилое помещение	14	5	37.65	1

288	Жилое помещение	14	5	35.60	1
289	Жилое помещение	14	5	58.90	2
290	Жилое помещение	15	5	58.70	2
291	Жилое помещение	15	5	35.00	1
292	Жилое помещение	15	5	37.65	1
293	Жилое помещение	15	5	35.60	1
294	Жилое помещение	15	5	58.70	2
295	Жилое помещение	16	5	58.70	2
296	Жилое помещение	16	5	35.00	1
297	Жилое помещение	16	5	37.65	1
298	Жилое помещение	16	5	35.60	1
299	Жилое помещение	16	5	58.70	2
300	Жилое помещение	1	6	59.85	2
301	Жилое помещение	1	6	35.85	1
302	Жилое помещение	1	6	38.15	1
303	Жилое помещение	1	6	36.45	1
304	Жилое помещение	2	6	59.45	2
305	Жилое помещение	2	6	35.35	1
306	Жилое помещение	2	6	37.65	1
307	Жилое помещение	2	6	35.95	1
308	Жилое помещение	2	6	59.45	2
309	Жилое помещение	3	6	59.15	2
310	Жилое помещение	3	6	35.25	1
311	Жилое помещение	3	6	37.55	1
312	Жилое помещение	3	6	35.85	1
313	Жилое помещение	3	6	59.05	2
314	Жилое помещение	4	6	59.19	2
315	Жилое помещение	4	6	35.25	1
316	Жилое помещение	4	6	37.55	1
317	Жилое помещение	4	6	35.85	1
318	Жилое помещение	4	6	59.05	2
319	Жилое помещение	5	6	59.15	2
320	Жилое помещение	5	6	35.25	1
321	Жилое помещение	5	6	37.55	1
322	Жилое помещение	5	6	35.85	1
323	Жилое помещение	5	6	59.05	2
324	Жилое помещение	6	6	59.15	2
325	Жилое помещение	6	6	35.25	1
326	Жилое помещение	6	6	37.55	1

327	Жилое помещение	6	6	35.85	1
328	Жилое помещение	6	6	59.05	2
329	Жилое помещение	7	6	59.15	2
330	Жилое помещение	7	6	35.25	1
331	Жилое помещение	7	6	37.55	1
332	Жилое помещение	7	6	35.85	1
333	Жилое помещение	7	6	59.05	2
334	Жилое помещение	8	6	59.15	2
335	Жилое помещение	8	6	35.25	1
336	Жилое помещение	8	6	37.55	1
337	Жилое помещение	8	6	35.85	1
338	Жилое помещение	8	6	59.05	2
339	Жилое помещение	9	6	58.90	2
340	Жилое помещение	9	6	35.00	1
341	Жилое помещение	9	6	37.65	1
342	Жилое помещение	9	6	35.60	1
343	Жилое помещение	9	6	58.90	2
344	Жилое помещение	10	6	58.90	2
345	Жилое помещение	10	6	35.00	1
346	Жилое помещение	10	6	37.65	1
347	Жилое помещение	10	6	35.60	1
348	Жилое помещение	10	6	58.90	2
349	Жилое помещение	11	6	58.90	2
350	Жилое помещение	11	6	35.00	1
351	Жилое помещение	11	6	37.65	1
352	Жилое помещение	11	6	35.60	1
353	Жилое помещение	11	6	58.90	2
354	Жилое помещение	12	6	58.90	2
355	Жилое помещение	12	6	35.00	1
356	Жилое помещение	12	6	37.65	1
357	Жилое помещение	12	6	35.60	1
358	Жилое помещение	12	6	58.90	2
359	Жилое помещение	13	6	58.90	2
360	Жилое помещение	13	6	35.00	1
361	Жилое помещение	13	6	37.65	1
362	Жилое помещение	13	6	35.60	1
363	Жилое помещение	13	6	58.90	2
364	Жилое помещение	1	7	59.85	2
365	Жилое помещение	1	7	35.85	1

366	Жилое помещение	1	7	38.15	1
367	Жилое помещение	1	7	36.45	1
368	Жилое помещение	1	7	59.85	2
369	Жилое помещение	2	7	59.45	2
370	Жилое помещение	2	7	35.35	1
371	Жилое помещение	2	7	37.65	1
372	Жилое помещение	2	7	35.95	1
373	Жилое помещение	2	7	59.45	2
374	Жилое помещение	3	7	59.05	2
375	Жилое помещение	3	7	35.25	1
376	Жилое помещение	3	7	37.55	1
377	Жилое помещение	3	7	35.85	1
378	Жилое помещение	3	7	59.05	2
379	Жилое помещение	4	7	59.05	2
380	Жилое помещение	4	7	35.25	1
381	Жилое помещение	4	7	37.55	1
382	Жилое помещение	4	7	35.85	1
383	Жилое помещение	4	7	59.05	2
384	Жилое помещение	5	7	59.05	2
385	Жилое помещение	5	7	35.25	1
386	Жилое помещение	5	7	37.55	1
387	Жилое помещение	5	7	35.85	1
388	Жилое помещение	5	7	59.05	2
389	Жилое помещение	6	7	59.05	2
390	Жилое помещение	6	7	35.25	1
391	Жилое помещение	6	7	37.55	1
392	Жилое помещение	6	7	35.85	1
393	Жилое помещение	6	7	59.05	2
394	Жилое помещение	7	7	59.05	2
395	Жилое помещение	7	7	35.25	1
396	Жилое помещение	7	7	37.55	1
397	Жилое помещение	7	7	35.85	1
398	Жилое помещение	7	7	59.05	2
399	Жилое помещение	8	7	59.05	2
400	Жилое помещение	8	7	35.25	1
401	Жилое помещение	8	7	37.55	1
402	Жилое помещение	8	7	35.85	1
403	Жилое помещение	8	7	59.05	2
404	Жилое помещение	9	7	58.90	2

405	Жилое помещение	9	7	35.00	1
406	Жилое помещение	9	7	37.65	1
407	Жилое помещение	9	7	35.60	1
408	Жилое помещение	9	7	58.90	2
409	Жилое помещение	10	7	58.90	2
410	Жилое помещение	10	7	35.00	1
411	Жилое помещение	10	7	37.65	1
412	Жилое помещение	10	7	35.60	1
413	Жилое помещение	10	7	58.90	2
414	Жилое помещение	11	7	58.90	2
415	Жилое помещение	11	7	35.00	1
416	Жилое помещение	11	7	37.65	1
417	Жилое помещение	11	7	35.60	1
418	Жилое помещение	11	7	58.90	2
419	Жилое помещение	12	7	58.90	2
420	Жилое помещение	12	7	35.00	1
421	Жилое помещение	12	7	37.65	1
422	Жилое помещение	12	7	35.60	1
423	Жилое помещение	12	7	58.90	2
424	Жилое помещение	1	8	59.85	2
425	Жилое помещение	1	8	35.85	1
426	Жилое помещение	1	8	38.15	1
427	Жилое помещение	1	8	36.45	1
428	Жилое помещение	1	8	62.25	2
429	Жилое помещение	2	8	59.45	2
430	Жилое помещение	2	8	35.35	1
431	Жилое помещение	2	8	37.65	1
432	Жилое помещение	2	8	35.95	1
433	Жилое помещение	2	8	61.75	2
434	Жилое помещение	3	8	59.05	2
435	Жилое помещение	3	8	35.25	1
436	Жилое помещение	3	8	37.55	1
437	Жилое помещение	3	8	35.85	1
438	Жилое помещение	3	8	61.45	2
439	Жилое помещение	4	8	59.05	2
440	Жилое помещение	4	8	35.25	1
441	Жилое помещение	4	8	37.55	1
442	Жилое помещение	4	8	35.85	1
443	Жилое помещение	4	8	61.45	2

444	Жилое помещение	5	8	59.05	2
445	Жилое помещение	5	8	35.25	1
446	Жилое помещение	5	8	37.55	1
447	Жилое помещение	5	8	35.85	1
448	Жилое помещение	5	8	61.45	2
449	Жилое помещение	6	8	59.05	2
450	Жилое помещение	6	8	35.25	1
451	Жилое помещение	6	8	37.55	1
452	Жилое помещение	6	8	35.85	1
453	Жилое помещение	6	8	61.45	2
454	Жилое помещение	7	8	59.05	2
455	Жилое помещение	7	8	35.25	1
456	Жилое помещение	7	8	37.55	1
457	Жилое помещение	7	8	35.85	1
458	Жилое помещение	7	8	61.45	2
459	Жилое помещение	8	8	59.05	2
460	Жилое помещение	8	8	35.25	1
461	Жилое помещение	8	8	37.55	1
462	Жилое помещение	8	8	35.85	1
463	Жилое помещение	8	8	61.45	2
464	Жилое помещение	9	8	58.90	2
465	Жилое помещение	9	8	35.00	1
466	Жилое помещение	9	8	37.65	1
467	Жилое помещение	9	8	35.60	1
468	Жилое помещение	9	8	61.20	2
469	Жилое помещение	10	8	58.90	2
470	Жилое помещение	10	8	35.00	1
471	Жилое помещение	10	8	37.65	1
472	Жилое помещение	10	8	35.60	1
473	Жилое помещение	10	8	61.20	2
474	Жилое помещение	11	8	58.90	2
475	Жилое помещение	11	8	35.00	1
476	Жилое помещение	11	8	37.65	1
477	Жилое помещение	11	8	35.60	1
478	Жилое помещение	11	8	61.20	2
479	Жилое помещение	12	8	58.90	2
480	Жилое помещение	12	8	35.00	1
481	Жилое помещение	12	8	37.65	1
482	Жилое помещение	12	8	35.60	1

483	Жилое помещение	12	8	61.20	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
1.1.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5,20		
1.2.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5,50		
1.3.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5,50		
1.4.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4,60		
1.5.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4,30		
1.6.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4,80		
1.7.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4,40		
1.8.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4,20		
1.9.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3,50		
1.10.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4,30		
1.11.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5,30		
1.12.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3,80		
1.13.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5,00		
1.14.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4,80		
1.15.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3,50		
1.16.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3,80		
1.17.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5,20		
1.18.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4,90		
1.19.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3,50		
1.20.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3,50		
1.21.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3,50		
1.22.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	7,30		
1.23.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4,40		
1.24.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3,80		
1.25.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3,40		
1.26.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4,80		
1.27.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4,40		
1.28.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4,20		
1.29.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3,50		
1.30.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5,90		
1.31.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3,80		
1.32.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3,50		
1.33.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3,60		

1.34.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3,90		
1.35.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5.30		
1.36.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.30		
1.37.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	7.20		
1.38.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.39.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.40.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.40		
1.41.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.80		
1.42.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.40		
1.43.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.20		
1.44.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.45.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5.00		
1.46.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.80		
1.47.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.48.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.49.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.50.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.40		
1.51.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.52.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.90		
1.53.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5.20		
1.54.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.55.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5.30		
1.56.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.30		
1.57.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	5.20		
1.58.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	3.80		
1.59.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	4.40		
1.60.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	4.90		
1.61.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	4.70		
1.62.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	3.30		
1.63.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	4.10		
1.64.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	4.40		
1.65.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	3.20		
1.66.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	3.30		
1.67.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	3.70		
1.68.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	3.70		
1.69.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	5.40		
1.70.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	3.50		
1.71.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	4.10		
1.72.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	4.10		



1.73.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	4.50		
1.74.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	4.60		
1.75.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	4.10		
1.76.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	4.10		
1.77.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	7.40		
1.78.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	6.00		
1.79.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	4.70		
1.80.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	5.30		
1.81.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	3.50		
1.82.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	3.50		
1.83.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	3.30		
1.84.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	4.70		
1.85.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	5.70		
1.86.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	3.50		
1.87.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	3.50		
1.88.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	3.50		
1.89.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	3.60		
1.90.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	3.70		
1.91.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	3.50		
1.92.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	4.30		
1.93.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.90		
1.94.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.90		
1.95.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5.30		
1.96.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.97.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.98.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.99.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.70		
1.100.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.60		
1.101.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	4.90		
1.102.	Кладовая	Подвал (отм. -6,500)	-	4.20		
1.103.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.104.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.105.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5.00		
1.106.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.80		
1.107.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.108.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.109.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.110.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.40		
1.111.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.30		

1.112.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.113.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.90		
1.114.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5.20		
1.115.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.50		
1.116.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.117.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.80		
1.118.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.80		
1.119.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.120.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.20		
1.121.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.90		
1.122.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5.30		
1.123.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.90		
1.124.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.125.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.70		
1.126.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.60		
1.127.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.128.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.129.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.90		
1.130.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.20		
1.131.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.132.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.133.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5.00		
1.134.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.80		
1.135.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.136.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.137.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.138.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.40		
1.139.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.30		
1.140.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.141.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.90		
1.142.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5.20		
1.143.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.50		
1.144.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.145.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.80		
1.146.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.80		
1.147.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.148.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.20		
1.149.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.90		
1.150.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.90		

1.151.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5.30		
1.152.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.153.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.154.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.155.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.70		
1.156.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.60		
1.157.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.90		
1.158.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.20		
1.159.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.160.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.161.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5.00		
1.162.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.80		
1.163.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.164.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.165.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.166.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.30		
1.167.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.40		
1.168.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.169.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.90		
1.170.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5.20		
1.171.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.50		
1.172.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.173.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.80		
1.174.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.80		
1.175.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.176.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.20		
1.177.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.90		
1.178.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.90		
1.179.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5.30		
1.180.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.181.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.182.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.183.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.70		
1.184.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.60		
1.185.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.90		
1.186.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.20		
1.187.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.188.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.189.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5.00		

1.190.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.80		
1.191.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.192.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.193.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.20		
1.194.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.30		
1.195.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5.70		
1.196.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.30		
1.197.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.198.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.90		
1.199.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	5.20		
1.200.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.50		
1.201.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.80		
1.202.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.80		
1.203.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.80		
1.204.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	3.50		
1.205.	Кладовая	Подвал (отм. -2,500)	-	4.20		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Водомерный узел	подвал (отм. -2,500), 2 подъезд	водоснабжение	14.5
2	Комната уборочного инвентаря	подвал (отм. -2,500), 2 подъезд	уборка	7.1
3	Насосная	подвал (отм. -2,500), 2 подъезд	водоснабжение	9.6
4	Электрощитовая	1 этаж (отм. -0,450), 1 подъезд	электроснабжение	7.9
5	Электрощитовая	1 этаж (отм. -0,450), 2 подъезд	электроснабжение	7.9
6	Электрощитовая	1 этаж (отм. -0,450), 3 подъезд	электроснабжение	7.9
7	Электрощитовая	1 этаж (отм. -3,250), 4 подъезд	электроснабжение	7.9
8	Электрощитовая	1 этаж (отм. -0,450), 5 подъезд	электроснабжение	7.9
9	Электрощитовая	1 этаж (отм. -0,450), 6 подъезд	электроснабжение	7.9
10	Электрощитовая	1 этаж (отм. -0,450), 7 подъезд	электроснабжение	7.9
11	Электрощитовая	1 этаж (отм. -0,450), 8 подъезд	электроснабжение	7.9
12	Теплогенераторная	подвал (отм. -4,000), 4 подъезд	отопление	14.4
13	Технический этаж	тех. этаж. (отм. -1,740), 4 подъезд	звукоизоляция	32.5
14	Тамбур	1 этаж	поддержание нормативно-температурного режима	117.6

15	Лифтовой холл	поэтажно		847.1
16	Лестничная клетка	поэтажно	вертикальная связь между этажами	1529.4
17	Межквартирный коридор	поэтажно	горизонтальная связь помещений на этаже	2123.9
18	Техчердак		размещение коммуникаций и оборудования	2101.9
19	Тамбур	техчердак	поддержание нормативно-температурного режима	114.4
20	Лестничная клетка	техчердак	вертикальная связь между этажами	57.6

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Водомерный узел Тех. Подполье (от м. -2,500)	водомер	водоснабжение
2	Насосная Тех. Подполье (от м. -2,500)	насос	водоснабжение
3	Электрощитовые 1 этаж (от м. -0,450)	главный распределительный щит	электроснабжение электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости и строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 151 977 440 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810375020003397</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000609</b>
		БИК: <b>049706609</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>213002001</b>

		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09286400</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств в участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 3DD6446B1FAC1494E711D3EBC822D73B

Владелец: **АО 'ТУС', Угаслов Николай Федорович,  
г.Чебоксары**

Действителен: с 28.12.2017 по 28.12.2018