



**ЧУВАШ РЕСПУБЛИКИ
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА
ПУРАНМАЛЛИ КОММУНАЛЛА ХУСАЛАХ
МИНИСТЕРСТВИ**

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

Президентский бульвар, 17, г. Чебоксары, 428004
тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51
e-mail: construc@cap.ru

29.12.2017 № 08/23-10980

На № _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 55

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ЗАО «ТУС», (ОГРН 1022101137398, ИНН 2129005369), зарегистрированный по адресу: г.Чебоксары, Мичмана Павлова, д.39,офис 7

И ПОДТВЕРЖДАЕТ, что застройщик ЗАО «ТУС» и проектная декларация на строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.Чебоксары, микрорайон «Университетский-2» поз.22

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

- проектная декларация на строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Чебоксары, микрорайон «Университетский-2», поз.22;
- образец договора долевого участия в строительстве квартиры;
- разрешение на строительство от 11.10.2017 № 21-01-179-2017;
- соглашение № 39- МП о перераспределении земельных участков от 03.03.2017г., соглашение № 38-МП о перераспределении земельных участков от 03.03.2017 г., договор купли-продажи земельного участка от 18.10.2011 г., выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 03.05.2017 г. № 21-01:010315:3962-21/001/2017-1;
- свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 2.06.2017 № СРО-С-142-21-020617;

- положительное заключение экспертизы (негосударственной экспертизы) от 21.09.2017 № 21-2-1-2-0094-17, положительное заключение экспертизы (негосударственной экспертизы) от 30.01.2017 № 21-2-1-1-0002-16;
- справка ИФНС России по г. Чебоксары от 24.10.2017 № 7293 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;
- справка МВД по Чувашской Республики от 02.06.2017 № 35/2-15183 об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования;
- справка МВД по Чувашской Республики от 11.11.2017 № 35/2-22476 об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования.

Заместитель министра
ЗАКЛЮЧЕНИЕ подготовил:



В.М.Максимов

главный специалист-эксперт
отдела экономического анализа
и финансового контроля



Т.А.Басова

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:
(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)


(должность)


(подпись)


(расшифровка подписи)

1
2
3
4