



428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

Кому ЗАО «ТУС»

(наименование застройщика)

ИНН 2129005369

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

428034, город Чебоксары,

полное наименование организации – для

улица М. Павлова, д.39, помещение №7

юридических лиц), его почтовый индекс

43-45-04, 43-45-06

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05 ноября 2015

№ 21-01-1030-2015

I. Администрация города Чебоксары

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

двухэтажный продовольственный магазин,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Чувашская Республика, город Чебоксары, ул. Университетская,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

д.38 «Ж». Выписка из единого адресного реестра №936 от 18.09.2014 года.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 21:01:010305:88

строительный адрес: город Чебоксары, микрорайон «Университетский-2», позиция 10а.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №«RU21304000»-«175», дата выдачи 05.11.2014 г., №21-01-122-2015 от 26.06.2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство: администрация города Чебоксары.

I. Сведения об объекте капитального строительства

	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	7762,86	6174,0
в том числе надземной части	куб. м	5778,01	4269,0
Общая площадь	кв. м	1368,1	1362,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	этаж	3	3
в том числе подземных	этаж	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		- электроснабжение; - газоснабжение; - водоснабжение; - водоотведение; -наружное освещение;	- электроснабжение; - газоснабжение; - водоснабжение; - водоотведение; -наружное освещение;
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитные сборные железобетонные;	Монолитные сборные железобетонные;
Материалы стен		Наружная верста – лицевой керамический пустотелый кирпич, внутренняя верста – керамический поризованный блок;	Наружная верста – лицевой керамический пустотелый кирпич, внутренняя верста – керамический поризованный блок;
Материалы перекрытий		монолитное железобетонное перекрытие;	монолитное железобетонное перекрытие;
Материалы кровли		Мембранная «Logicroof» по стяжке и утеплителю;	Мембранная «Logicroof» по стяжке и утеплителю;
Иные показатели: стоимость строительства объекта всего, в том числе:	тыс. руб.	39643,62	39643,62
- строительно-монтажных работ;	тыс. руб.	35696,05	35696,05
- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря	тыс. руб.	3947,57	3947,57
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно - технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-



3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно - технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий «В»	Высокий «В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	0,24	0,24
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Лицевой керамический пустотелый кирпич;	Лицевой керамический пустотелый кирпич;
Заполнение световых проемов		Блоки оконные и дверные из ПВХ профилей со стеклопакетами;	Блоки оконные и дверные из ПВХ профилей со стеклопакетами;

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план от 28.07.2015. Кадастровый инженер – Насретдинов Ирек Минзагитович, квалификационный аттестат кадастрового инженера №21-11-96, выдан 07 ноября 2011 года, Министерством имущественных и земельных отношений Чувашской республики город Чебоксары. Дата внесения сведений в реестр кадастровых инженеров (начало действия аттестата) 16.11.2011 г.

**Глава администрации города Чебоксары**

(должность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

**А.О. Лалыков**

(расшифровка подписи)

« 07 » ноября 2015 г.

М.П.

Исп. Николай Л.Г.

